

HIRDETMÉNY

A devizában kifejezett kezelési költség forint összegének megállapításáról
Hatályos 2011. október 3. napjától

Az otthonvédelemmel összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXI. Törvény 4. pontja - 2011. szeptember 29. napjától - módosította a hitelintézetekről és pénzügyi vállalkozásokról szóló 1996. évi CXII. törvényt, kiegészítve azt - többek között - a fogyasztóval (magánszemély) kötött, lakóingatlan fedezettel rendelkező (vagyis az ingatlan-nyilvántartásban kizárólag lakásként/lakóházként feltüntetett), deviza alapú hitel-, vagy kölcsönszerződések, illetve lízingszerződések esetében a devizában felszámítható díjakra és költségekre vonatkozó előírásokkal.

A fenti törvényben, valamint a Pénzügyi Szervezetek Állami Felügyelete (a továbbiakban: Felügyelet) 8/2011. számú Vezetői körlevelében foglaltakkal összhangban az ARGENTA LÍZING ZRt. azon szerződések esetében, ahol a pénzügyi lízingszerződés „A pénzügyi lízing kondíciói” részében a havi kezelési költség devizában került rögzítésre, a devizában kifejezett kezelési költség 2011. október 10. napjától forintban kerül meghatározásra.

A Felügyelet ajánlásának megfelelően a korábban devizában kifejezett kezelési költség forint összege a 2011. január 1. napja és 2011. szeptember 29. napja közötti, az adott szerződés vonatkozásában alkalmazandó devizaárfolyamok napi jegyzéseiből számított számtani átlaga alapul vételével az alábbiak szerint kerül meghatározásra:

<i>Devizanem</i>	<i>CHF</i>
<i>Árfolyamok átlaga</i>	221,23 HUF/CHF

Tekintettel arra, hogy a 2011. július 10. napjától 2012. január 9. napjáig terjedő törlesztő periódusban a kalkulált kezelési költség meghatározása a 2011. július 10. napján jegyzett - a fenti táblázatban szereplő értéknél alacsonyabb - árfolyam (218,00 HUF/CHF) figyelembevételével történt, kérjük T. Ügyfeleinket, hogy továbbra is a korábban közölt kalkulált kezelési költséget szíveskedjenek megfizetni. A kalkulált kezelési költség az esedékesség napjára jegyzett tényleges devizaárfolyammal korrigálásra kerül, azonban 2011. október 10-től a törlesztő periódus hátralévő részében az esedékesség napján jegyzett tényleges devizaárfolyamnak a fenti táblázatban szereplő átlag értékeket tekintjük.

A 2012. január 10. napját követő törlesztő periódusokban a havi kezelési költség kizárólag forintban, a táblázatban szereplő átlag árfolyam alkalmazásával, - a lízingszerződésben meghatározott minimum összeg figyelembe vételével - kerül meghatározásra.

Budapest, 2011. október 3.