

**ÜZLETSZABÁLYZAT
ÉS
ÁLTALÁNOS SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK**

ÁHF ÁLTALÁNOS HITEL ÉS FINANSZÍROZÁSI ZRT.

.....
László Gábor
Igazgatósági elnök

TARTALOM

ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1. Bevezető rendelkezések	- 4 -
2. Képviselés	- 5 -
3. Együttműködés, tájékoztatás, értesítések	- 6 -
4. Kamatok, díjak, jutalékok, költségek	- 7 -
5. Teljesítés helye és ideje	- 8 -
6. Titoktartás	- 9 -
7. Felelősség	- 10 -
8. Megbízások	- 11 -
9. Biztosítéknyújtás	- 13 -
10. Pénzkölcsön-ügyletek	- 15 -
11. A szerződés megkötése	- 17 -
12. Az üzletszabályzat megváltoztatása	- 19 -

KÜLÖNÖS RENDELKEZÉSEK

1. Pénzkölcsön és hitelnyújtás általános feltételei	- 20 -
<i><u>1.1. Forgóeszköz hitel nyújtásának feltételei</u></i>	- 20 -
<i><u>1.2. Fogyasztási hitelezés feltételei</u></i>	- 26 -
<i><u>1.3. Személyi kölcsön nyújtásának feltételei</u></i>	- 31 -

III. MELLÉKLETEK

- 1. sz. melléklet: Forgóeszköz hitelszerződés minta**
- 2. sz. melléklet: Fogyasztási kölcsönszerződés minta**
- 3. sz. melléklet: Személyi kölcsön szerződés minta**
- 4. sz. melléklet: Jelzálogszerződés minta**

I. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1. Bevezető rendelkezések

- 1.1. Az Általános Üzletszabályzat és Általános Szerződési Feltételek (a továbbiakban Üzletszabályzat) az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. és üzletfelei között létrejövő jogügyletek általános feltételeit tartalmazza, amelyek mind az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt.-re, mind az Üzletfélre nézve külön kikötés nélkül is kötelezőek.
- 1.2. Üzletfélnek tekintendő az a természetes személy, jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, akinek az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. pénzügyi szolgáltatást nyújt, illetve aki ilyen szolgáltatás nyújtását kéri az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt.-től.
- 1.3. Az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. és az Üzletfél között létrejött szerződésben nem szabályozott kérdésekben mindenek előtt az Üzletszabályzat, az ebben nem szabályozott kérdésekben a pénzügyi és befektetési szolgáltatásokra vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályok, illetve a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.
- 1.4. Az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. az Üzletszabályzatban foglalt jogait mindenkor a hatályos jogszabályok keretei között gyakorolja.
- 1.5. Az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. Üzletszabályzata és egyes Üzletszabályzatai nyilvánosak, azokat az Üzletfelek számára nyitva álló helyiségekben bárki megtekintheti.
- 1.6. Amennyiben az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. valamely szolgáltatását megszünteti, az ezen szolgáltatásra az Üzletféllel kötött szerződést - a szerződés eltérő rendelkezése hiányában - 30 napos felmondási idővel jogosult megszüntetni.

2. Képviselés

2.1. Az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. jogosult meggyőződni az Üzletfél, illetőleg képviselője személyazonosságáról, a képviselő tekintetében pedig a képviselési jogosultságról is. E célból kérheti, hogy az Üzletfél vagy képviselője személyazonosságát, illetőleg képviselési jogosultságát hitelt érdemlően igazolja.

Az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. a hozzá bejelentett képviselőket mindaddig az Üzletfél képviselőjének tekinti, amíg a képviselési jog visszavonásáról, vagy annak egyéb módon történő megszűnéséről szóló írásbeli értesítés az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt.-hez igazolható módon be nem érkezik.

2.2. Az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. az Üzletfél írásos rendelkezéseiben jogosult az aláírás azonosságát vizsgálni az erre rendszeresített űrlapon bejelentett aláírás minta alapján. Ha a rendelkezés nem az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt.-nél bejelentett módon van aláírva, azt az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. jogosult az ok megjelölésével visszaküldeni a benyújtónak, illetve megtagadja a rendelkezés teljesítését.

Az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. nem felel az általában elvárható gondos vizsgálat során sem felismerhető hamis vagy hamisított megbízás teljesítésének következményeiert.

2.3. Az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. a pénzügyletek sajátos jellege, valamint Üzletfelei érdekeinek védelmi céljából jogosult Üzletfeleinél a meghatalmazás közokiratba foglalását előírni, illetve a Polgári Perrendtartásról szóló törvény 196. § (1) bekezdés c., d. pontjaiban rögzített feltételeknek megfelelő magánokiratot kérni.

A meghatalmazásban minden esetben pontosan meg kell jelölni azt az ügyletet, amelynek tárgyában a meghatalmazott az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt.-nél eljárhat.

2.4. Az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. az Üzletfelek számára nyitva álló helyiségeiben a cégjegyzés rendjéről szóló szabályzatot és az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. képviselésében ott eljáró munkatársak aláírás mintáit - az Üzletfél kérésére - betekintésre rendelkezésre kell bocsátani.

3. Együttműködési tájékoztatás, értesítések

- 3.1. Az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. és az Üzletfél szerződéses kapcsolataikban megfelelően együttműködnek és így a ügylet szempontjából jelentős tényekről, azok változásáról egymást késedelem nélkül értesítik. Az ügylettel összefüggő egymáshoz intézett kérdésekre kötelesek legkésőbb 30 napon belül választ adni és felhívni egymás figyelmét az esetleges tévedésekre, mulasztásokra.
- 3.2. A szerződés eltérő rendelkezése hiányában a telefonos, vagy más nem írásos formában tett nyilatkozatokat, közléseket, értesítéseket később a nyilatkozattevő részéről írásban kell igazolni, illetőleg megerősíteni. (írásos forma: levél, telefax, ha a feladó (küldő) egyértelműen megállapítható.) Ha a telefonon, vagy más nem írásos formában tett közlés és annak írásbeli megerősítése között eltérés van, erről az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. és az Üzletfél egymást kölcsönösen értesítik, s az eltérés tisztázásáig a közlést meg nem történtnek tekintik.
- 3.3. A telefaxon adott megbízást az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. kizárólag az Üzletfél kockázatára teljesíti.

Törölt:

Törölt:

4. Kamatok, díjak, jutalékok, költségek

- 4.1. Az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. szolgáltatásaiért felszámított kamat, jutalék, díj, költség mértékét az Üzletféllel kötött szerződés, valamint az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. hivatalos helyiségében kifüggesztett HIRDETMÉNY tartalmazza.
- 4.2. A szerződéskötés időpontjában érvényes kamat, jutalék, díj, költség megváltoztatásának feltételeit a szerződés, az Üzletszabályzat vagy jogszabály is tartalmazhatja. Ebben az esetben a feltételek változásának időpontjában a kamat, jutalék, díj, költség szerződésmódosítás nélkül is megfelelően változik.
- 4.3. A kamat, jutalék, díj és költség - ha jogszabály, a szerződés vagy a HIRDETMÉNY eltérően nem rendelkezik - utólag a naptári hónap utolsó napján esedékes. Ha a szerződés bármely ok miatt negyedév közben jár le vagy szűnik meg, az esedékesség ebben az időpontban bekövetkezik.
- 4.4. Az Üzletfél számára a kamat, díj, jutalék, költség kedvező megváltoztatására az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. külön értesítés nélkül, bármikor jogosult. Az Üzletfél számára kedvezőtlen változtatásra az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. a szerződés, valamint az 1996. évi CXII. törvény szerint jogosult.

5. Teljesítés helye és ideje

- 5.1. Az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. és az Üzletfél közötti szerződéses kapcsolatok során keletkező kötelezettségek teljesítésének helye az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt.-nek az a szervezeti egysége, amellyel az Üzletfél szerződést kötött.
- 5.2. Az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. javára történő bármely fizetés (pl. postai befizetés, átutalás stb.) teljesítésének időpontja az a nap, amelyen a pénz az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. számlájára megérkezik, kivéve, ha jogszabály ettől eltérően rendelkezik.



6. Titoktartás

Az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. az egyes üzletfeleiről rendelkezésére álló minden olyan adatot, tényt, információt, amely az Üzletfél személyére, adataira, vagyoni helyzetére, üzleti tevékenységére, gazdálkodására, tulajdonosi, üzleti kapcsolataira, valamint számlájának egyenlegére, forgalmára, továbbá a bankkal kötött szerződésére vonatkozik, banktitokként, illetve értékpapírtitokként kezel.

A titoktartási kötelezettség - időbeli korlátozás nélkül - az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. minden vezető tisztségviselőjére és alkalmazottjára, valamint mindazokra vonatkozik, akik az üzletfelekkel kapcsolatos információkhoz az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt.-vel kapcsolatos tevékenységük során bármilyen módon jutottak hozzá.

Banktitok, illetve értékpapírtitok csak akkor adható ki harmadik személynek, ha az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. és az Üzletfél erről szerződésben megállapodtak, illetve azt az Üzletfél maga, vagy törvényes képviselője kéri, illetőleg erre felhatalmazást ad közokiratban, vagy teljes bizonyító erejű magánokiratban pontosan megjelölve a kiszolgáltatható bank titokkört, vagy értékpapír titokkört, illetőleg az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt.-nek az Üzletféllel szemben fennálló követelése eladásához vagy lejárt követelése érvényesítéséhez ez szükséges, vagy a Hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló 1996. évi CXII. tv. a banktitok, illetve az Értékpapírok forgalomba hozataláról, a befektetési szolgáltatásokról és az értékpapírtőzsdéről szóló 1996. évi CXI. tv. az értékpapírtitok megtartásának kötelezettsége alól felmentést ad.

7. Felelősség

- 7.1. Ha az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. az Üzletfél megbízása alapján köteles átvenni vagy továbbítani okmányokat, azokat csak abból a szempontból vizsgálja, hogy megfelelnek-e a megbízásban foglaltaknak. Az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. azonban nem felel az okmányok eredetiségéért, érvényességéért, azok tartalmáért.
- 7.2. Az okmányok kiszolgáltatása és fizetés esetén az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. annak teljesít, akit iratainak megvizsgálása alapján az okmányok, illetve a fizetés elfogadására jogosultnak tart.
- 7.3. Az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. a hitelintézettől elvárható gondossággal vizsgálja a személyazonosság, a képviseleti jogosultság, vagy a meghatalmazás igazolására bemutatott okmányokat. Ezek valóságáért, illetőleg hamis, vagy hamisított voltának gondos vizsgálata melletti fel nem ismerhetőségéért nem vállal felelősséget.
- 7.4. A külföldön készült okiratokat az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. a hatályos jogszabályok és nemzetközi egyezmények által meghatározott formai követelmények teljesítése esetén fogadja el közokiratként, vagy teljes bizonyító erejű magánokiratként.
- 7.5. Az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. nem felel a belföldi vagy külföldi hatósági rendelkezésből eredő kárért.

8. Megbízások

- 8.1. A megbízásnak egyértelműen tartalmaznia kell az ügylet tárgyát, és a megbízás teljesítéséhez szükséges adatokat. A megbízással az Üzletfél felhatalmazást ad arra, hogy az azonosító adatait az általa megjelölt kedvezményezett részére az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. átadhatja.
- 8.2. Ha az Üzletfél a megbízásnak meghatározott időpontban való teljesítését igényli, vagy az általános gyakorlattól eltérő teljesítést kíván, a megbízáson erre az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. figyelmét fel kell hívnia. A megbízásokat az Üzletfél olyan időpontban tartozik az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt.-nek átadni, hogy a teljesítéshez szükséges idő az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. rendelkezésére álljon.
- 8.3. Ha a megbízó a teljesítéshez szükséges adatokat tévesen, hiányosan, vagy késedelmesen adja meg, az ebből eredő kárért az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. nem felel.
- 8.4. Az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. a jogszabályba ütköző megbízások teljesítését megtagadja akkor is, ha azok teljesítésére szerződésben korábban kötelezettséget vállalt. Az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. külföldi valutával és devizával kapcsolatos megbízásokat a mindenkor hatályos jogszabályok és devizahatósági rendelkezések szerint, az arra jogosultaktól, illetve a szükséges hatósági engedéllyel rendelkező Üzletféltől fogad el.
- 8.5. Az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. akkor teljesíti az Üzletfél megbízásait, ha annak a szerződésben meghatározott fedezete - a megbízás jellegéhez igazodóan rendelkezésre áll.
- 8.6. Az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. a megbízások teljesítéséhez - ha azt szükségesnek tartja - jogosult harmadik személy közreműködését igénybe venni.
- 8.7. Az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. a harmadik személyért úgy felel, mintha maga járt volna el; ha a közreműködő felelősségét jogszabály, nemzetközi megállapodás vagy üzletszabályzat korlátozza, az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. felelőssége is ehhez igazodik.
- 8.8. Ha az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. a megbízás teljesítése során külföldi bankot vesz igénybe, a külföldi közreműködőért való felelősségét nemzetközi szerződések, szabályzatok (szokványok) az irányadók.



9. Biztosítéknyújtás

- 9.1. Az üzleti kapcsolat fennállása alatt az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. bármikor és bármely követelése tekintetében - függetlenül az Üzletfél tartozásainak feltételeitől és esedékességétől - jogosult megkövetelni az Üzletfétől, hogy nyújtson biztosítékot, illetve a már adott biztosítékot egészítse ki olyan mértékben, amely az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. követelési megtérülésének biztosításához szükséges. Az Üzletfél köteles a biztosíték nyújtásáról az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. felhívása esetén azonnal gondoskodni.
- 9.2. Az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. jogosult eldönteni - az Üzletfél lehetőségeit is figyelembe véve -, hogy a konkrét ügylet kapcsán milyen biztosítékot követel, s ezt milyen értékben fogadja el fedezetként. Az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. követelésének biztosítására különösen az alábbi jogi biztosítékokat alkalmazhatja:
- zálogjog,
 - óvadék,
 - kezesség,
 - bankgarancia, bankkezesség,
 - engedményezés.
- 9.3. Az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. jogosult arra, hogy az Üzletféllel szemben fennálló, lejárt követelése erejéig a pénzforgalmi jogszabályok betartásával - függőben tartsa az Üzletfél terhére szóló fizetési megbízások teljesítését, továbbá, hogy beszüntesse az Üzletféllel szemben öt terhelő fizetéseket.
- 9.4. Az Üzletfél köteles gondoskodni az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. javára biztosítékkul lekötött vagyontárgyak és jogok fenntartásáról, megőrzéséről és érvényesíthetőségéről. Ha biztosítékkul a termelésben felhasználható, illetve a kereskedelmi forgalomban áruként forgalmazható, egyedileg meg nem határozott, elhasználható vagy helyettesíthető dolog szolgál, akkor az Üzletfél köteles az elhasználódott vagy értékesített vagyontárgyat pótolni.
- 9.5. Az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. jogosult a pénzügyi szolgáltatás teljesítésének feltételéül - a fedezet biztosítása céljából - meghatározott biztosítási szerződés megkötését előírni az Üzletfél részére. Ha az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. a konkrét ügyletre vonatkozó szerződésben kiköti, köteles az Üzletfél a biztosítékkul lekötött vagyontárgyakat minden kár esetére teljes értékben biztosítani, és a biztosítási szerződésben a biztosítási összeget az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt.-re engedményezni.

- 9.6. Az Üzletfél a biztosítási szerződést - amíg a vagyontárgy az ügylet biztosítékaul szolgál - az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. hozzájárulása nélkül nem módosíthatja, és nem szüntetheti meg, azaz köteles a biztosítási díjat szerződés szerint határidőben fizetni. Ennek elmaradása esetén az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. az Üzletfél költségére a díjat befizeti és a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja.
- 9.7. Az Üzletfél az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. felhívására köteles a biztosítási kötvényt részére átadni.
- 9.8. Az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. a rá engedményezett befolyó biztosítási összeget követelésének esedékessége előtt is jogosult az Üzletfél tartozásának csökkentésére fordítani, ha az Üzletfél a vagyontárgyakat nem pótolja.
- 9.9. Ha az Üzletfél esedékességkor nem teljesíti kötelezettségeit, az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. jogosult érvényesíteni bármely biztosítékból fakadó jogát a hatályos jogszabályoknak megfelelő módon úgy, ahogy az a követelések kielégítését a legeredményesebben szolgálja; lehetőség szerint az Üzletféllel történő előzetes egyeztetést követően, az Üzletfél érdekeinek figyelembevételével is.
- 9.10. Az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. meghatalmazottja bármikor jogosult ellenőrizni - akár a helyszínen is - a biztosítékok meglétét és azt, hogy az Üzletfél a biztosítékokkal kapcsolatos, őt terhelő kötelezettségeknek eleget tesz-e.
- 9.11. Ha valamely biztosítékaul szolgáló jog gyakorlása, vagy követelés érvényesítése a lekötés időtartama alatt esedékessé válik, az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. jogosult a jogot gyakorolni, illetve a követelést érvényesíteni; az érvényesítés során befolyt összeget - választása szerint - az Üzletfél tartozásának csökkentésére fordíthatja, vagy biztosítékként kezelheti. Az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. felhívására az Üzletfél köteles gondoskodni arról, hogy az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. részére a fizetés megtörténjen.
- 9.12. Az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. feloldja a biztosítékat, ha úgy ítéli meg, hogy követelésének további biztosításához már nem szükséges.
- 9.13. A biztosítékok nyújtásával, fenntartásával, kezelésével és érvényesítésével kapcsolatos minden szükséges kiadás az Üzletfelet terheli.

10. Pénzkölcsön-ügyletek

- 10.1. Az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. kölcsönt kölcsönszerződés vagy kölcsönügyletre vonatkozó egyéb eseti szerződés alapján nyújt.
- 10.2. Az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. a kölcsönszerződést és a kölcsönügyletre vonatkozó egyéb szerződést a Polgári Törvénykönyv 525. paragrafusában, illetve a szerződésben meghatározott esetekben jogosult felmondani. A Polgári Törvénykönyvben szabályozott felmondás azonnali hatályú is lehet.
- 10.3. Az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. részéről az azonnali felmondási jogosultság egyik okául szolgáló súlyos szerződésszegésnek minősülnek az Üzletfél alábbi magatartásai:
- az együttműködési és tájékoztatási kötelezettség megszegése,
 - valótlan információk közlése, adatok eltitkolása vagy más módon az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. megtévesztése, amennyiben az a kölcsönnyújtás feltételeit befolyásolta,
 - a biztosítékokra vonatkozó kikötések megszegése.
- 10.4. Az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. jogosult a kölcsönszerződést, vagy a kölcsönügyletre vonatkozó egyéb eseti szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha az a cél, amelyre a kölcsönt nyújtotta, meghiúsul.
- 10.5. Az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. a pénzkölcsön nyújtás feltételeként szabhatja, hogy az Üzletfél köteles beszámolni valamennyi hitelintézetnél lévő bankszámlájáról, esetleges egyéb üzleti érdekeltségeiről; illetve azt, hogy az Üzletfél tartozásának fennállása alatt rendszeresen az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. rendelkezésére bocsássa év végi, valamint évközi üzleti mérlegeit. A kölcsön nyújtása előtt és annak lejáratí ideje alatt az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. jogosult és köteles tájékozódni a kölcsönfelvevő, illetve a kezes vagyoni viszonyairól, üzleti eredményeiről és várható fejlődéséről, a kölcsönkövetelést biztosító mellék-kötelezettségek értékéről és érvényesíthetőségéről.
- 10.6. Ellenkező szerződéses kikötés hiányában az Üzletfél jogosult - tartozásának egyidejű rendezése mellett - a kölcsönszerződést vagy a kölcsönügyletre vonatkozó egyéb szerződést bármely időpontban, akár azonnali hatállyal is felmondani.
- 10.7. Az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. jogosult az Üzletféltől a kölcsönügyletre vonatkozó szerződés, illetve az Üzletfél tartozáselismerő nyilatkozatának a közokiratba foglalását kérni.

10.8. A pénzkölcsönügyletek körében az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt.:

- pénzkölcsönt folyósít,
- lakossági kölcsönt nyújt, (fogyasztási hitel és személyi kölcsön).

10.9. A pénzkölcsönügyletekben mind a kölcsön folyósítása, mind a törlesztés átutalással, vagy postai csekken történő befizetéssel valósul meg.



11. A szerződés megkötése

11.1. A Társaság a szerződés megkötését megelőzően szóban, vagy írásbeli információs összeállítás átadásával tájékoztatja az Ügyfelet a nyilvános információkról, az ügylet kockázatáról, az Ügyfél rendelkezésére álló esetleges befektető védelmi rendszerről és minden olyan egyéb információról, amely a szerződés megkötése és teljesítése esetén lényeges lehet.

A Társaság a szerződés megkötését megtagadja, ha az

- a) manipulációs célzatú,
- b) jogszabályi vagy egyéb tilalomba ütközik, vagy
- c) az Ügyfél a személyazonosságának igazolását vagy azonosítását megtagadta, illetve az nem hitelt érdemlő.

11.2. A Társaság a szerződés megkötését megtagadhatja, ha az Ügyfél általa ismert körülményei a Társaság üzleti tevékenységének más ügyfelek által történő megítélését hátrányosan érinthetik.

11.3. A Társaság az Ügyfél személyazonosságát mind a szerződés megkötésekor, mind az Ügyfél személyes megjelenése során ellenőrzi, azaz minden kétséget kizáróan megállapítja az Ügyfél személyére vonatkozó alapvető adatokat. Természetes személy Ügyfél személyi adatainak igazolására a Társaság az alábbi okmányokat fogadja el: személyi igazolvány, útlevél, vagy az Általános Köztársaság rendészeti szerve által kiállított tartózkodási engedély.

A jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet adatainak az igazolására a Társaság az alábbi iratokat fogadja el:

- a) gazdasági társaság, vállalat, szövetkezet, külföldiek magyarországi közvetlen kereskedelmi képviselője, információs vagy szervizirodája, egyéni cég, közhasznú társaság, erdőbirtokossági társulat és a cégjegyzékben szereplő egyéb cég esetében a cégbíróság által kiállított, 30 napnál nem régebbi cégkivonat eredeti – vagy hiteles másolat – példánya, és az Ügyfél képviselőjében eljáró személy aláírási címpéldánya eredetiben – vagy hiteles másolatban – bemutatva és eredetiben vagy másolatban csatolva, valamint bankkapcsolat igazolása vagy bankszámlaszerződés;
- b) az a) pont szerinti, alakulóban lévő szervezet esetében a létesítő okirat, a cégbejegyzési kérelem beadásának cégbírósági igazolása és az adószám, valamint bankkapcsolat igazolása vagy bankszámlaszerződés;

-
- c) alapítvány, egyesület, politikai párt és egyház, társadalmi szervezetek esetében a nyilvántartásba vételt elrendelő jogerős bírósági határozat, valamint bankkapcsolat igazolása vagy bankszámlaszerződés;
 - d) a c) pont szerinti, alakulóban lévő szervezet esetében az aláírt létesítő okirat, a nyilvántartásba vételi kérelem beadásának bírósági igazolása és az adószám, valamint bankkapcsolat igazolása vagy bankszámlaszerződés;
 - e) polgári jogi társaság, építő közösség és társasház esetén az aláírt létesítő okirat és a közgyűlési határozat a képviselőtről, valamint bankkapcsolat igazolása vagy bankszámlaszerződés;
 - f) egyéni vállalkozó esetén a vállalkozói igazolvány és az adószám, valamint bankkapcsolat igazolása vagy bankszámlaszerződés.

A szervezet adatainak a megállapítása mellett a Társaság az annak képviselőjében eljáró személy adatait is azonosítja.

- 11.4. A devizajogszabályok szerint külföldinek minősülő Ügyfél esetén a Társaság jogosult bekérni az ügylethez szükség esetén kapott devizahatósági engedélyt, és az Ügyfél nyilvántartására jogosult szervezet képviselőjében eljáró személy azonosítására a természetes személyre vonatkozó rendelkezések az irányadóak.

12. Az Üzletszabályzat megváltoztatása

- 12.1. Az Üzletszabályzat megváltoztatásáról az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. legalább 15 nappal korábban Hirdetmény formájában, helyiségekben történő kifüggesztés útján értesíti Üzletfeleit. Ha az Üzletfél az értesítéstől (kifüggesztésről) számított 15 napon belül észrevételt nem tesz, kifogást nem emel, a változást részéről elfogadottnak kell tekinteni.
- 12.2. Amennyiben az Üzletfél az Üzletszabályzat megváltoztatása következtében nem kívánja az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. szolgáltatásait igénybe venni, jogosult – amennyiben a szerződés eltérő határidőt nem állapít meg - 30 napos határidővel az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt.-vel kötött szerződést felmondani.



II. KÜLÖNÖS RENDELKEZÉSEK

1. Pénzkölcsön- és hitelnyújtás általános szerződési feltételei

Forgóeszköz hitel nyújtásának feltételei

- 1.1.1. Kölcsönszerződés alapján az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. köteles a kölcsönszerződésben meghatározott összeget az Ügyfél rendelkezésére bocsátani, az Ügyfél pedig köteles a kölcsönt annak járulékaival a szerződésben foglaltak szerint visszafizetni.
- 1.1.2. Az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. az Ügyfél írásbeli kérelmére köt hitel-, illetve kölcsönszerződést. A kérelem befogadása az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. részéről nem jelent elkötelezettséget a kölcsön folyósítására, csupán az érdemi bírálat lefolytatásának elvállalását jelenti. A hitelkérelem elbírálása díj ellenében történik.
- 1.1.3. A hitelkérelemben, illetve annak mellékleteiben az Ügyfélnek ismertetnie kell a hitelszükséglet felmerülését kiváltó indokokat, továbbá vagyoni helyzetére, likviditására, gazdasági helyzetének korábbi és várható alakulására vonatkozó adatokat, illetve minden olyan körülményt (pl. pénzügyi terv, piaci lehetőségek, fejlesztési célkitűzések, stb.), amelyek ismeretére a kölcsön összegének és a konkrét szerződési feltételeknek a megállapításához az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt.-nek szüksége van.
- 1.1.4. A hitel-(kölcsön)szerződés megkötésével rövid és hosszabb távú hiteljogviszony létesítésére akkor kerülhet sor, ha az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. vizsgálata alapján az Ügyfél hitelképesnek minősül. Az Ügyfél hitelképességét az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. általánosságban akkor tekinti megfelelőnek, ha a szerződéskötést megelőzően meggyőződött arról, hogy az Ügyfél jövedelmezően gazdálkodik, termékeit, szolgáltatásait fizetőképes piacra értékesíti, esedékes fizetési kötelezettségeinek rendben eleget tesz és ez által várható gazdasági eredményei, valószínűsítik a hitelcél megvalósulását, továbbá a kölcsönnek és járulékaiknak biztonságos megtérülését.

- 1.1.5. Az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. az Ügyfél hitelképességét a szerződéses kapcsolat fennállása alatt is folyamatosan figyelemmel kíséri. A hitelképesség előzetes és folyamatos megítéléséhez az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. elsősorban az Ügyféllel kialakított üzleti kapcsolatai során szerzett ismereteit, a részére rendszeresen beküldött számszerű és egyéb információkat (mérlegbeszámolók, főkönyvi kivonatok, időközi adatszolgáltatások, szöveges információk, stb.), a hitelkérelmet és azok mellékleteit, illetve a helyszíni látogatáson nyert tapasztalatit használja fel. A hitelkérelmet elbíráló szerv a döntése előtt, illetve annak meghozatalához további információkat is kérhet.
- 1.1.6. A hitel-(kölcsön)szerződés érvényességéhez a szerződés írásba foglalása szükséges. A szerződés tartalmazza a hitel igénybevételének módját és feltételeit. Ha a szerződés megkötésekor nem határozható meg valamennyi lényeges kikötés, a Felek azokat - a hitelszerződés alapján - hitelműveletre vonatkozó további szerződésben rögzítik.
Az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. előírhatja a hitel-(kölcsön)szerződés, valamint az ahhoz kapcsolódó biztosítéki szerződések közjegyzői okiratba foglalását.
- 1.1.7. A hitel-(kölcsön) szerződés akkor jön létre, amikor azt mind az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt., mind az Ügyfél a képviselheti jogosultságának megfelelően aláírta.
- 1.1.8. Az Ügyfél a hitel- ill. kölcsönszerződés keretében végzett hitelműveletekért kamatot, díjat, jutalékot és egyéb költségeket fizet. Az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. jogosult hitelkonstrukcióinak kamatát, díjait, jutalékait és egyéb költségeit egyoldalúan módosítani, ha a jegybanki alapkamat, az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. forrásköltségei, a bankközi hitelkamatok, az állampapírok és a diszkont kincstárjegy hozama, ill. a vállalkozói hitelek kockázata változik. Az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. a kamatok, díjak, jutalékok és költségek módosulásáról köteles az ügyfelet a hatályba lépés előtt 15 nappal tájékoztatni, hacsak a szerződés másképp nem rendelkezik.
Tájékoztatásnak minősül a módosításnak Hirdetmény útján történő kifüggesztése.

- 1.1.9. Az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. az Ügyfélnek szóló írásbeli értesítéseket és egyéb iratokat arra a címre köteles küldeni, amelyet az Ügyfél erre a célra megadott részére. Az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. az Ügyfélnek szóló iratokat nem köteles ajánlott, illetve tértivevényes küldeményként postára adni.
- 1.1.10. A hitel ill. a kamat, jutalék, díj és egyéb költségek késedelmes megfizetése esetén az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. jogosult a szerződésben rögzített késedelmi kamatokat felszámítani.
- 1.1.11. Az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. által felszámított kamat, jutalék, díj és egyéb költség - ha a kölcsönszerződés ettől eltérően nem rendelkezik - utólag, a naptári hónap utolsó munkanapján esedékes. A kamat felszámításának kezdő időpontja a kölcsön folyósításának napja, utolsó napja az utolsó törlesztés jóváírását megelőző nap.

A hitelkamat-számítási módszere:

tőke(hitelösszeg) x naptári napok száma x kamatláb
360 nap x 100

Amennyiben az utolsó hiteltörlesztő részlet megfizetése negyedév közben esedékes, a kapcsolódó kamat és egyéb járulékok elszámolása is - ha a kölcsönszerződés ettől eltérően nem rendelkezik - a lejárat napján válik esedékesé.

- 1.1.12. Ha az Ügyfél kölcsön-igénybevételi jogával csak részben élt és a szerződés szerint a kölcsönt több részletben kell visszafizetnie, az igénybe nem vett összeggel - eltérő megállapodás hiányában - az utolsó törlesztő részlet(ek) csökken(nek).
- 1.1.13. Az Ügyfél - amennyiben pénzügyi helyzetének alakulás ezt megkívánja - kérheti a kölcsön lejáratának módosítását (prolongálását) ha a szerződés másképp nem rendelkezik. A módosításra vonatkozó kérelmet a lejárat határidő előtt olyan időpontig (minimum 15 nap) kell benyújtani, hogy az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt.-nek megfelelő idő álljon rendelkezésre a kérelem teljesíthetőségének felülvizsgálatára és a döntés meghozatalára. A prolongációért az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. prolongációs bírálati költséget számolhat fel.

1.1.14. Az üzleti kapcsolat létesítésekor, illetve fennállása alatt az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. bármikor és bármely követelése tekintetében - függetlenül az Ügyfél tartozásainak feltételeitől és esedékességétől - jogosult megkövetelni az Ügyféltől, hogy nyújtson biztosítékot, illetve a már adott biztosítékot egészítse ki olyan mértékben, amely az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. követeléseinek megtérüléséhez szükséges. Az Ügyfél köteles az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. felhívása esetén biztosíték nyújtásáról azonnal gondoskodni.

1.1.15. Az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. jogosult eldönteni - az Ügyfél lehetőségeit is figyelembe véve -, hogy a konkrét ügylet kapcsán milyen biztosítékot követel.

Az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. nem fogad el olyan biztosítékot, amelyet:

- ◆ az ügyfél vagy harmadik személy már más jogügylet biztosítékául adott, ide nem értve a jelzálogjoggal terhelt zálogtárgyat,
- ◆ jelzálogjog esetén a biztosíték értékének hetven százalékát meghaladó mértékben már lekötöttek.

Az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. fedezetként nem fogadja el:

- ◆ a saját maga által kibocsátott, tagsági jogokat megtestesítő értékpapírt,
- ◆ olyan gazdasági társaság üzletrészét vagy részvényét, amely az adósbefolyásoló részesedéssel rendelkezik, ill. amelyben az adósnak befolyásoló részesedése van.

1.1.16. Ha az Ügyfél esedékességkor nem teljesíti kötelezettségeit, az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. jogosult érvényesíteni bármely biztosítékból fakadó jogát a hatályos jogszabályokban megfelelő módon úgy, ahogy az a banki követelések kielégítését a legeredményesebben szolgálja - lehetőség szerint az Ügyféllel történő előzetes egyeztetést követően -, az Ügyfél érdekeinek figyelembevételével is.

1.1.17. Az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. feloldja a biztosítékot, ha úgy ítéli meg, hogy követelésének további biztosításához már nem szükséges.

1.1.18. Az Ügyfél köteles a hitelezési időtartam alatt az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. rendelkezésre bocsátani az éves- és évközi mérlegbeszámolókat, naplófőkönyveket, az ezeket helyettesítő főkönyvi kivonatok stb. egy példányát, továbbá köteles az ellenőrzéshez szükséges adatokat, információkat, valamint az üzleti könyvekbe, főkönyvi kivonatokba stb. történő betekintési jogot biztosítani.

- 1.1.19. Az Ügyfél a kölcsön és járulékaiknak határidőben történő megfizetését átutalással, vagy bankszámlára történő befizetéssel teljesíti.
- 1.1.20. Amennyiben az Ügyfél a kölcsönt és a járulékait a megjelölt határidőben nem fizeti vissza, az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. jogosult a lejárt követelése erejéig más hitelintézetnél vezetett bankszámlájával szemben azonnali beszedési megbízást benyújtani. Az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. azonnali beszedési megbízási jogának érvényesíthetősége érdekében az Ügyfélnek a kölcsönszerződés megkötését megelőzően igazolnia kell, hogy a hatályos MNB rendelkezés szerint a számlavezetőjénél az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. ezen jogosultságát felhatalmazó levélben bejelentette. A felhatalmazó levélnek tartalmaznia kell, hogy a felhatalmazás csak az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. írásbeli hozzájárulásával szüntethető meg, illetve vonható vissza.
- Ellenkező megállapodás hiányában a kölcsön és járulékaiknak megfizetése úgy történik, hogy az esedékessé váló összeggel az esedékesség napjáig az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt.-nek átutalja.
- Az Ügyfél a nem szerződés szerinti teljesítésből fakadó - beleértve a törlesztésnek a nem szerződés szerinti időpontban történő teljesítését - az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. számára felmerülő károkat köteles megtéríteni.
- 1.1.21. Az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. a kölcsön folyósítását megtagadhatja, illetve a szerződést, valamint az annak alapján folyósított kölcsönöket akár azonnali hatállyal is felmondhatja:
- a) a Polgári Törvénykönyv 525. §-ában meghatározott felmondási okok fennállása esetén különösen abban az esetben, ha a kölcsönt az Ügyfél nem a meghatározott célra fordította, és/vagy amennyiben a kölcsön összegént megállapításához a 3., 4., 5. és 17. pont szerint figyelembe vett adatok (körülmények) a szerződés megkötése után jelentős mértékben kedvezőtlenül megváltoznak (az együttműködési, tájékoztatási kötelezettség megszegése, fedezetelvonásra irányuló magatartás stb.)
 - b) a konkrét kölcsönszerződésben előírt egyéb feltételeket az Ügyfél nem teljesítette.
- 1.1.22. A hitel-(kölcsön) szerződés részbeni vagy teljes felmondása ellenére az érintett kölcsön és kapcsolódó járulékok teljes visszafizetéséig a szerződésben rögzített feltételek változatlanul hatályban maradnak.

1.1.23. A három hónapnál hosszabb lejáratú hitel esetén a szerződésben szereplő teljes hiteldíjat az alábbi képlet alapján kell számítani:

A/ Egy időpontban történő hitelfolyósítás esetén

$$H = \sum_{K=1}^m \frac{AK}{(1+i')^{TK}}$$

H a hitel összege, csökkentve a hitel felvételével összefüggő - a pénzügyi intézménynek fizetendő - költségekkel

AK a K-adik törlesztő részlet összege

m a törlesztések száma

tK a K-adik törlesztő részlet években, vagy törödédek években kifejezett időpontja

i' a teljes hiteldíj mutató

B/ Több részben történő hitelfolyósítás esetén

$$H = \sum_{K=1}^m \frac{AK}{(1+i')^{TK}} = \sum_{K'=1}^{m'} \frac{A'K'}{(1+i')^{tK'}}$$

A'K' a K' sorszámú törlesztő részlet összege

m a hitelfolyósítások száma

m' a törlesztő részletek száma

tK a K-adik törlesztő részlet években, vagy törödédek években kifejezett időpontja

tK' a K'-adik törlesztő részlet években, vagy törödédek években kifejezett időpontja

1.1.24. A hitel és kölcsönnyújtásra vonatkozó szerződésminta az 1. sz. mellékletben látható.



Fogyasztási hitelezés feltételei

- 1.2.1. Az Adós(ok) az egyedi kölcsönszerződésben megjelölt árucikk/szolgáltatás megvásárlására, az általuk felvett, illetve megbízásuk alapján átutalt kölcsönt járulékaival együtt, az egyedi kölcsönszerződésben meghatározott havi részletekben és esedékességi időpontokban tartoznak az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. javára megfizetni.
- 1.2.2. A törlesztő részletek minden naptári hónap első naptári napján esedékesek. Az esedékes havi törlesztő részletek a szerződésszerű teljesítés esetére érvényesítendő hiteldíj (ügyleti kamat és kezelési költség) időarányos részét is magukban foglalják.
- 1.2.3. Az Adós(ok) által megfizetett törlesztő részlet a Ptk. 293. §-ának megfelelően, elsősorban a kezelési költségre, azután az ügyleti kamatra és végül a tőketartozásra kerül elszámolásra. Az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. erről éves elszámolásban tájékoztatja az Adóst(okat), melyben közli a fennálló kölcsöntartozás, a felszámított hiteldíj, az esetleges késedelmi kamat, a teljesített törlesztés összegét.
- 1.2.4. Az utolsó törlesztő részlet esedékességekor, a mindenkor fennálló kölcsöntőke összege után járó, ezen időpontig kiegyenlítésre nem került hiteldíj egy-összegben válik esedékessé.
- 1.2.5. Jelen, illetve az egyedi kölcsönszerződés alapján folyósított kölcsön hiteldíja változó, így az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. a kölcsön visszafizetésének időtartama alatt, a mindenkor fennálló kölcsön tartozás után, az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. hatályos Hirdetményében közzétett mértékű hiteldíjat számít fel.
A teljes éves induló hiteldíj mértékét - mely az ügyleti kamatot és kezelési költséget foglalja magában - az egyedi kölcsönszerződés tartalmazza.

A kölcsönszerződés minta a 2. sz. mellékletben található.

- 1.2.6. Az Adós(ok) tudomásul veszi(k), hogy az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. jogosult a hiteldíjat és ezzel összefüggő szerződéses feltételt egyoldalúan a bankközi hitelkamatok, a fogyasztói árindex, a jegybanki alapkamat, az állampapírok hozama, a lakossági hitelek kockázati tényezőinek alakulása és az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. forrás valamint a hitelszámla vezetés költsége változásától függően módosítani.
Az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. a változtatást - annak hatályossá válását megelőző legalább 15 nappal - az ügyfélforgalom számára nyitva álló helyiségeiben kifüggesztett Hirdetményében teszi közzé és levélben értesíti az Adós(ok)at.

- 1.2.7. Az Adós(ok) a hiteldíjat a kölcsön folyósításának, illetve igénybevételének napjától köteles(ek) megfizetni.
- 1.2.8. A kezelési költség összege, az éves törlesztési időszak kezdetekor fennálló tartozás után kerül meghatározásra.
- 1.2.9. Késedelmes teljesítés esetén a lejárt kölcsöntőke tartozás után a hiteldíjon felül az Adós(ok) a 39/1984. MT. Rendelet 12.§.-ben meghatározott késedelmi kamat megfizetésére köteles(ek). A szerződő felek megállapodnak, hogy amennyiben a hivatkozott, vagy egyéb más jogszabálynak a kölcsöntartozás után járó késedelmi kamat mértékére vonatkozó kötelező rendelkezése hatályát veszti, a késedelmi kamat mértékére az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. mindenkor hatályos Hirdetményét tekintik irányadónak.
- 1.2.10. A kölcsön összegét az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. az Adós(ok) rendelkezésének megfelelően az alábbiak szerint folyósítja:
- az áru vételára, illetve a szolgáltatás ellenértéke részeként megfizetett saját erő és az engedélyezett kölcsön együttes összegéről, vagy a kölcsön összegéről hitellevelet állít ki, mely hitellel - az érvényességi határidőn belül - az Adós(ok) vagy megbízottja(uk) által, a kölcsönszerződés egyedi részében meghatározott árucikk, illetve szolgáltatás ellenértékének megfizetésére használható fel. A hitellel átvételére az Adós(ok) bármelyike jogosult. A hitellel elvesztéséből vagy más okból történő jogosulatlan felhasználásából származó kár az Adós(ok)at terheli, vagy az Adós(ok) megbízása alapján a kölcsön összegét a kölcsönszerződés egyedi részében meghatározott áru vételárának, vagy szolgáltatás ellenértékének kiegyenlítésére átutalja az árut kiszolgáltató kereskedelmi, illetve szolgáltatást végző cég bankszámlája javára.
- 1.2.11. A szerződő felek megállapodnak, hogy az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt.-t a kölcsön folyósításával megvásárolt, az Adós(ok) tulajdonába kerülő, az egyedi kölcsönszerződésben megjelölt árucikkre vételi jog illeti meg. A felek a vételi jog érvényességi időtartamát a szerződés megkötésétől számított 5 naptári évben határozzák meg.
- 1.2.12. Az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. vételi jogát az árucikknek a vételi jog gyakorlása időpontjában fennálló piaci értékén jogosult gyakorolni, mely megegyezik az árucikk alábbiak szerinti értékesítési vételárával.

Az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. a birtokába vett árucikket jogosult az adott termék értékesítésével üzletszerűen foglalkozó, legalább

három kereskedő által ajánlott ellenérték közül, a legmagasabb vételáron értékesíteni.

A vételi jog gyakorlása esetére megfizetendő vételár az árucikknek az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. általi birtokbavételét követően, a legmagasabb kereskedői vételi ajánlat kézhezvételét követő 8 banki munkanapon belül esedékes.

A megfizetendő vételárba az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. az Adós(ok) kölcsönszerződés szerinti tartozásait beszámítja.

- 1.2.13. A felek megállapodnak, hogy az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. vételi joga gyakorlására egyoldalú nyilatkozatával akkor válik jogosulttá, amennyiben az Adós(ok) a kölcsönszerződés szerinti fizetési kötelezettségét(üket), írásbeli felszólítás ellenére nem vagy nem szerződésszerűen teljesíti(k), vagy a kölcsönszerződés bármely oknál fogva azonnali hatállyal megszüntetésre kerül, vagy amennyiben a vételi joggal terhelt vagyontárgy értéke, értékesíthetősége bármely ok miatt oly mértékben csökken, hogy az veszélyezteti az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. követeléseit kielégítését, és az Adós(ok) az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. felhívására további megfelelő biztosítékot nem nyújt(anak).

Az Adós(ok) vállalja(ák), hogy a vételi jog gyakorlását követően az árucikket haladéktalanul az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt., illetve annak megbízottjai birtokába adja(ák), melynek elmulasztása a kölcsöntartozás fedezetének elvonására irányuló magatartásnak minősül.

- 1.2.14. A vételi jog a kikötött érvényességi idő lejártát megelőzően megszűnik, amennyiben az Adós(ok) kölcsönszerződés szerinti tartozása maradéktalanul kiegyenlítésre kerül, vagy az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. ezen jogosultságáról lemond.

- 1.2.15. Az Adós(ok) vállalja(ák), hogy a kölcsöntartozás fedezetét képező vagyontárgyat kölcsönszerződésen alapuló fizetési kötelezettsége(ük) maradéktalan kiegyenlítéséig az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. felhívására, annak megfelelően biztosítja(ák) és a biztosítási szerződés kedvezményezettjeként az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt.-t jelenti(k) be. Az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. a biztosítási szerződés érvényességét, a kedvezményezetti minőség előjegyztetését bármikor jogosult ellenőrizni.

- 1.2.16. Az Adós(ok) vállalja(ák), hogy az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt.-t haladéktalanul írásban értesíti(k) az árucikk tervezett elidegenítését, megterhelését megelőzően. Az Adós(ok) tudomásul veszi(k), hogy az árucikk használatának, birtoklásának harmadik személy javára – bármely

jogcímen, akár időleges vagy tartós jelleggel történő – átengedésére, vagy bármely más módon történő hasznosítására kizárólag az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. előzetes hozzájárulásával kerülhet sor.

- 1.2.17. A készfizető kezes(ek) az Adós(ok)ért a kölcsönszerződésben megjelölt kölcsöntőke és annak mindenkori járulékaik erejéig az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt.-vel szemben (egyetemleges) készfizető kezességet vállal(nak). A készfizető kezes(ek) kötelezettséget vállal(nak) arra, hogy az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. első írásbeli felszólítására, az abban megjelölt határidőn belül, az Adós(ok) szerződészerűen kiegyenlítésre nem került tartozását megfizeti(k) az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. javára.
- 1.2.18. Adós(ok) és a készfizető kezes(ek) kötelezettséget vállal(nak) arra, hogy munkahelyváltás esetén új munkáltatójuk, illetve munkahelyük nevét és címét az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt.-nek késedelem nélkül bejelenti(k). Ugyancsak fentieknek megfelelően köteles(ek) bejelenteni az egyedi kölcsönszerződésben rögzített személyes adataik megváltozását.
- 1.2.19. Az Adós(ok) és a készfizető kezes(ek) kijelentik, hogy az 1992. évi LXVI. törvény alapján nyilvántartott adataikat az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt.-vel szemben nem tiltották le, illetve jelen szerződéses jogviszony fennállása alatt nem tiltják le.
Amennyiben fenti nyilatkozatuk nem felel meg a valóságnak, illetőleg a kölcsönszerződésen alapuló tartozás maradéktalan kiegyenlítését megelőzően adataikat bármikor letiltják, az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. erről történő tudomásszerzése esetén jogosult a kölcsönjogviszonyt azonnali hatállyal felmondani.
- 1.2.20. Az Adós(ok) és a készfizető kezes(ek) hozzájárulását(ukat) adják ahhoz, hogy a kölcsönszerződés felmondása esetén az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt.-vel szemben vállalt kötelezettségeik teljesítéséhez szükséges személyi adatai(ka)t - az 1.2.19. pontban hivatkozott jogszabályban megjelölt szervek - az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. írásbeli kérelmére, a kölcsönszerződés mellékletét képező felhatalmazó nyilatkozatuk alapján, kiszolgáltassák.
- 1.2.21. Az Adós(ok) és a készfizető kezes(ek) továbbá hozzájárul (nak) ahhoz, hogy az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. a kölcsönkérelemben, ahhoz kapcsolódó egyéb dokumentumokban, okiratokban, valamint az egyedi kölcsönszerződésben foglalt személyes adataikat, a személyes adatok védelméről és a közérdekű adatok nyilvánosságáról, valamint a Hitelintézetekről és pénzügyi vállalkozásokról szóló törvények rendelkezései szerint, jelen szerződéses jogviszony szerinti elszámolás, kötelezettségek és jogosultságok teljesítésének igazolása, kockázatelemzési

és értékelési célokra nyilvántartsa, feldolgozza és kezelje. Tudomásul veszi(k), hogy az adatszolgáltatás önkéntes, az adatok kezelése hozzájárulásukon alapul.

- 1.2.22. Az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. a kölcsön jogviszonyt jogosult azonnali hatállyal felmondani, és a fennálló kölcsöntőke tartozásnak és járulékainak egyösszegű visszafizetését követelni, ha az Adós(ok) a szerződésben foglalt bármely kötelezettségé(ük)nek pontosan és maradéktalanul nem tesz(nek) eleget, valótlan adatokat közöl(nek), az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt.-nél vagy más pénzügyi intézménynél fennálló tartozását(ukat) a hiteligénylésen nem tüntette(ék) fel, az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. a kölcsön visszafizetését - a fedezetek értékcsökkenése, az Adós(ok) fizetőképességének, illetve készségének megváltozása következtében – veszélyeztetve látja, továbbá a Ptk. 525. §-ában meghatározott egyéb esetekben.
- 1.2.23. Az Adós(ok) a kikötött esedékességi időpontot megelőzően is jogosultak teljesíteni, mely esetben a teljesítés elszámolása jelen feltételrendszer 1.4.3. pontjában foglalt sorrendben történik.
- 1.2.24. A kölcsönszerződésből folyó az Adósokat illető jogok, illetve terhelő kötelezettségek egyetemlegesek. A kölcsönügylettel kapcsolatban küldött írásbeli értesítések bármelyik Adós kezéhez joghatályosan kézbesíthetők.
- 1.2.25. A kölcsönszerződés hatályosságának, illetve a kölcsön folyósításának feltétele, hogy az Adós(ok) a kölcsöntartozás fedezeteinek kizárólagosan az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. javára történő rendelkezésre állását – az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. által meghatározott alaki, és tartalmi követelményeknek megfelelően - hitelt érdemlően igazolja(ák).
Jelen szerződésben foglalt fedezetet meghaladó biztosíték kikötése esetén, az e tárgyban megkötött szerződés jelen, valamint az egyedi kölcsönszerződés elválaszthatatlan részét képezi, azokkal együtt érvényes.
- 1.2.26 .A kölcsönre vonatkozó, jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Hitelintézetekről és pénzügyi vállalkozásokról szóló törvény, a pénzforgalomról és a bankhitelről szóló 39/1984.(XI.5.) MT sz. rendelet, valamint az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. mindenkor Általános Üzletszabályzatának rendelkezéseit kell irányadónak tekinteni.

Személyi kölcsön nyújtásának feltételei

- 1.3.1. Az Adós(ok) vállalja(ák), hogy az egyedi kölcsönszerződésben meghatározott összegű, megbízásuk alapján átutalt vagy átvezetett kölcsönt és annak mindenkorli hiteldíját az alábbiak szerint fizeti(k) meg az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. javára:

A kölcsöntartozást a mindenkor érvényes változó mértékű hiteldíjjal együtt, a kölcsönszerződés egyedi részében meghatározott időponttól kezdődően, majd azt követően minden naptári hónap első napján – a szerződéskötés időpontjában a futamidő alapján számított – havi részletekben törleszti(k). Az esedékes havi részletek szerződésszerű teljesítés esetére érvényesítendő hiteldíj (ügyleti kamat és kezelési költség) időarányos részét is magukban foglalják.

- 1.3.2. Az Adós(ok) tudomásul veszi(k), hogy a teljesített befizetések – a Ptk. 293. §-ának megfelelően – elsősorban a kezelési költségre, majd az ügyleti kamatra és végül a tőketartozásra kerülnek elszámolásra. Az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. a befizetések elszámolásáról a szerződés megkötését követő minden 12. hónap elteltével tájékoztatja az Adóst(okat), melyben közli a fennálló kölcsöntartozás összegét, a felszámított hiteldíjat, az esetleges késedelmi kamatot és a teljesített törlesztés összegét.

- 1.3.3. Az utolsó törlesztő részlet esedékességekor a mindenkor fennálló kölcsönösszeg, illetve a kölcsöntőke egyösszegű törlesztése esetén a kölcsönösszeg után járó, ezen időpontig kiegyenlítésre nem került hiteldíj egy összegben válik esedékessé, melynek mértékéről az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. az Adóst(okat) az esedékesség időpontját megelőzően írásban értesíti.

- 1.3.4. A kölcsön hiteldíja változó, így az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. a kölcsön visszafizetésének időtartama alatt, a mindenkor fennálló kölcsöntartozás után, az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. Hirdetményében közzétett mértékű – az egyedi kölcsönszerződésben jogcím szerint részletezett – hiteldíjat számít fel.

A teljes éves induló hiteldíj mértékét – mely az ügyleti kamatot és kezelési költséget foglalja magában – az egyedi kölcsönszerződés tartalmazza.

A személyi kölcsön nyújtására vonatkozó egyedi szerződésminta a 3. sz. mellékletben az ezt biztosító jelzálog-megállapodás szerződésmintája a 4. sz. mellékletben látható.

- 1.3.5. Az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. jogosult a hiteldíjat és erre vonatkozó szerződéses feltételt egyoldalúan, a bankközi hitelkamatok, a fogyasztói árindex, a jegybanki alapkamat, az állampapírok hozama, a lakossági hitelek kockázati tényezőinek alakulása és az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. forrásköltsége változásától függően módosítani. Az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. a változtatást – annak hatályossá válását megelőző legalább 15 nappal – az ügyfélforgalom számára nyitva álló helyiségeiben kifüggesztett Hirdetményében teszi közzé.
- 1.3.6. Az Adós(ok) a hiteldíjat a kölcsön folyósításának napjától tartozik(nak) fizetni.
Az Adós(ok)nak joga van a kölcsönt lejárat előtt is visszafizetni, ekkor az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. köteles a hiteldíjat arányosan csökkenteni.
- 1.3.7. A kezelési költség összege, az éves törlesztési időszak kezdetekor fennálló tartozás után kerül meghatározásra.
- 1.3.8. Késedelmes teljesítés esetén a lejárt kölcsöntőke tartozás után a hiteldíjon felül az Adós(ok) a 39/1984. MT. rendeletben meghatározott késedelmi kamatot megfizetésére köteles(ek)
- 1.3.9. Az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. a kölcsön összegét az Adós(ok) rendelkezése szerint, az alábbiak szerint vállalja folyósítani:
- átvezeti illetve átutalja az Adós(ok) által megjelölt, jelen kölcsön-szerződés egyedi részében megjelölt számlára.
 - az Adós(ok) részére átutalja.
- 1.3.10. A készfizető kezes(ek) az Adós(ok)ért a kölcsönszerződésben megjelölt kölcsöntőke tartozás és annak mindenkor járulékaik erejéig az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt.-vel szemben (egyetemleges) készfizető kezességet vállal(nak). Kötelezettséget vállal(nak) arra, hogy az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. első írásbeli felszólítására, az abban megjelölt határidőn belül, az Adós(ok) szerződés szerűen kiegyenlítésre nem került tartozását megfizeti(k) az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. javára.
- 1.3.11. Adós(ok), és a készfizető kezes(ek) kötelezettséget vállal(nak) arra, hogy munkahely változás esetén új munkáltatójuk, illetve munkahelyük nevét és címét az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt.-nek késedelem nélkül bejelenti(k). Ugyancsak fentieknek megfelelően köteles(ek) bejelenteni az egyedi kölcsönszerződésben rögzített szervényes adataik megváltozását.
- 1.3.12. Az Adós(ok) és készfizető kezes(ek) kijelenti(k), hogy az 1992. évi LXVI. törvény alapján nyilvántartott adatai(ka)t az ÁHF Általános Hitel és

Finanszírozási Zrt.-vel szemben nem tiltotta(ák) le, illetve jelen szerződéses jogviszony fennállása alatt nem tiltja(ák) le.

Amennyiben fenti nyilatkozatuk nem felel meg a valóságnak, illetőleg jelen kölcsönszerződésen alapuló tartozás maradéktalan kiegyenlítését megelőzően adatai(ka)t bármikor letiltja(ák), az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. erről történő tudomásszerzése esetén jogosult jelen kölcsönszerződést azonnali hatállyal felmondani.

- 1.3.13. Az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. a kölcsön jogviszonyt jogosult azonnali hatállyal felmondani, és a fennálló kölcsöntőke tartozásnak és járulékainak összegű visszafizetését követelni, ha az Adós(ok) a szerződésben foglalt bármely kötelezettségé(ük)nek pontosan és maradéktalanul nem tesz(nek) eleget, valótlan adatokat közöl(nek), az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt.-nél vagy más pénzügyi intézménynél fennálló tartozását(ukat) a kölcsönigénylésen nem vagy nem a valóságnak megfelelően tüntette(ék) fel, az ÁHF Általános Hitel és Finanszírozási Zrt. a kölcsön visszafizetését – a fedezetek értékcsökkenése, az Adós(ok) fizetőképességének, illetve készségének megváltozása következtében – veszélyeztetve látja, továbbá a Ptk. 525. §-ában meghatározott egyéb esetekben.
- 1.3.14. A kölcsönszerződésből folyó az Adósokat illető jogok és terhelő kötelezettségek egyetemlegesek. Jelen kölcsönügylettel kapcsolatban küldött írásbeli értesítések bármelyik Adós kezéhez joghatályosan kézbesíthetők.

